

Số: 361/TB-THADS

Vĩnh Thạnh, ngày 26 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v: lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 có hiệu lực thi hành ngày 01/7/2015;

Căn cứ Bản án số 02/2021/KDTM-ST ngày 16 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 245/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2022; Quyết định thi hành án số: 288/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 02 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 96/2022/CT-BDS-CT ngày 05 tháng 9 năm 2022 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Thông báo số 349/TB-THADS ngày 12 tháng 9 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ “về việc Thông báo kết quả thẩm định giá và thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản”;

Xét thời gian thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá đã hết nhưng các bên đương sự không thỏa thuận được với nhau về tổ chức bán đấu giá tài sản.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ: Ấp Vĩnh Tiến, TT Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ.

2. Tên tài sản, số lượng, giá trị của tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất thửa số 1556, tờ bản đồ số 15, mục đích sử dụng: đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, diện tích 506,5m², giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT00440, do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 15/7/2015 cho Công ty Cổ phần Suna đứng tên người sử dụng, đất tọa lạc tại xã Thạnh Quới, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Giá khởi điểm của thửa đất số 1556 là: 2.016.376.500 đ (Hai tỷ, không trăm mười sáu triệu, ba trăm bảy mươi sáu ngàn, năm trăm đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 26/9/2022 đến hết ngày 29/9/2022 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, địa chỉ: Ấp Vĩnh Tiến, TT Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ thông báo cho các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để nộp hồ sơ theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT ĐGTS Bộ Tư pháp;
- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS TPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Dũng